

Na temelju članka 23.st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu i izmjenama i dopunama Zakona o komunalnom gospodarstvu ( N. N. broj 26/03, 82/04.) i članka 38. Statuta općine Prgomet, općinsko vijeće općine Prgomet na 19. sjednici održanoj dana 14.12.2004. godine donosi:

## ODLUKU

o komunalnoj naknadi

### I UVODNA ODREDBA

#### Članak 1.

Ovom odlukom utvrđuju se:

- obveznici plaćanja komunalne naknade
- naselja u kojima se plaća komunalna naknada
- mjerila za utvrđivanje visine komunalne naknade i rokovi plaćanja
- oslobađanje od plaćanja komunalne naknade
- izvore sredstava iz kojih će se namiriti iznos za oslobađanje od plaćanja komunalne naknade

### II OBVEZNICI PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

#### Članak 2.

Komunalnu naknadu plaćaju vlasnici odnosno korisnici:

1. stambenog prostora
2. poslovnog prostora
3. garažnog prostora
4. građevnog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti
5. neizgrađenog građevnog zemljišta

### III NASELJA U KOJIMA SE NAPLAĆUJE KOMUNALNA NAKNADA

#### Članak 3.

Komunalna naknada se naplaćuje u svim naseljima na području općine Prgomet.

#### IV MJERILA ZA UTVRĐIVANJE VISINE KOMUNALNE NAKNADE I ROKOVI PLAĆANJA

##### Članak 4.

Iznos komunalne naknade po m<sup>2</sup> obračunske površine utvrđuje se množenjem

- vrijednosti boda ( B )
- koeficijent zona ( Kz) za pojedine zone
- koeficijent namjene ( Kn) za poslovni prostor i građevno zemljište

##### Članak 5.

Vrijednost boda ( B ) određuje se posebnom odlukom koju donosi općinsko vijeće u vremenu do 31.03. tekuće godine. Ukoliko se ne donese nova odluka do isteka tog vremena na snazi ostaje ranije donesena odluka općinskog vijeća.

##### Članak 6.

Cijelo područje općine Prgomet određuje se kao jedna jedinstvena zona za naplaćivanje komunalne naknade.

##### Članak 7.

Koeficijent zone ( Kz) iznosi 1 i određuje ga općinsko vijeće.

##### Članak 8.

Koeficijent namjene ( Kn) određuje također općinsko vijeće i on iznosi za :

- stambeni prostor koji koriste neprofitne organizacije 1
- garažni prostor 1

Koeficijent namjene( Kn) određuje se i za poslovni prostor koji služi za:

- proizvodne djelatnosti 2
- ugostiteljstvo i trgovine 2
- djelatnosti HŽ, HRT i HEP 10
- djelatnosti Hrvatskih pošta 5
- ostale djelatnosti 2

#### Članak 9.

Za građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti koeficijent namjene iznosi 10% od koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor.

Za poslovne prostore i građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, u slučaju kada se poslovna djelatnost ne obavlja više od 6 mjeseci u kalendarskoj godini, koeficijent namjene umanjuje se za 50 % ali ne može biti od koeficijenta namjene za stambeni prostor odnosno neizgrađeno građevno zemljište.

#### Članak 10.

Raspodjela dobivenih sredstava će se vršiti prema vrijednostima danim u slijedećoj tablici i to:

ZONA I	HŽ; HRT i HEP	HP	Ostale djelatnosti	Stambeni prostor
Javna rasvjeta	5,00	2,50	1,00	0,50
Groblja	1,00	0,50	0,20	0,10
Javne površine	1,00	0,50	0,20	0,10
Opskrba pitkom vodom	1,00	0,50	0,20	0,10
Djelatnost vatrogastva	1,00	0,50	0,20	0,10
Nerazvrstane ceste	1,00	0,50	0,20	0,10
<b>UKUPNO</b>	<b>10,00</b>	<b>5,00</b>	<b>2,00</b>	<b>1,00</b>

#### Članak 11.

Rješenje o komunalnoj naknadi donosi Jedinštveni upravni odjel općine Prgomet. Komunalna naknada plaća se mjesečno do 20-tog u mjesecu za tekući mjesec.

#### Članak 12.

Izvršno rješenje o komunalnoj naknadi izvršava Jedinštveni upravni odjel, u postupku i na način određen propisima o prisilnoj naplati poreza na dohodak i dobit.

#### Članak 13.

Vlasnik ili korisnik nekretnine iz članka 2. dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze ili promjene osobe obveznika isto prijaviti Jedinštvenom upravnom odjelu općine Prgomet.

Ukoliko obveznik ne postupi u smislu stavka 1. kaznit će se novčanom kaznom u iznosu godišnje komunalne naknade. Zahtjev za pokretanje prekršajnog postupka za prekršaje iz stavka 2. pokreće Jedinštveni upravni odjel općine Prgomet.

## V OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

### Članak 14.

Komunalna naknada ne plaća se za nekretnine koje za obavljanje svoje djelatnosti koriste:

- crkve, škole, ambulante.

Komunalnu naknadu ne plaćaju vlasnici odnosno korisnici stambenih prostora koji su:

- obitelji poginulih branitelja

## VI ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 15.

Danom primjene ove odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi ( Sl. glasnik 1/2002.)

### Članak 16.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku općine Prgomet, a primjenjuje se od 01. siječnja 2005. godine.

KLASA:021/05-04-01-19  
URBROJ:2134/04-01-04-04/2

Predsjednik općinskog vijeća:

---

Ante Jurić